

## Freie Wohnungen in Oberkappel

### Am Achsenbach 1, TOP 7 (Lebensräume)

**Lebensräume**  
DIE WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT SEIT 1909

**Nutzfläche:** 62,54 m<sup>2</sup>

**Miete:** € 606,35 (inkl. KFZ-Abstellplatz, exkl. Heizung)

**Kaution:** € 2.710,00

**Bezug:** ab Anfang Dezember 2023

Die Wohnung liegt im 1. OG (mit Lift) und gliedert sich in Vorraum/Diele, Abstellraum, Badezimmer mit Badewanne, WC, Schlafzimmer, Wohnküche (Ablöse Küche erwünscht, Preis nach Vereinbarung) mit Zugang zur Loggia.

Bei Interesse bitte am Gemeindeamt Oberkappel unter Tel. 07284/202 oder direkt bei der Wohnungsgenossenschaft Lebensräume unter 0732/69 400 melden.

### Böhmerwaldstraße 7 (Privat)

**Nutzfläche:** 130 m<sup>2</sup>

**Kaltmiete:** € 960,00 (€ 7,38/m<sup>2</sup>)

**Kaution:** nach Vereinbarung

**Bezug:** ab sofort

Ebenerdig mit separatem Eingang, Gartenmitbenutzung und einem Stellplatz.

Die Wohnung bietet 2 Schlafzimmer, 2 Wohnzimmer, Esszimmer, separate Toilette, modernes Badezimmer mit freistehender Badewanne und Dusche, Vorraum und Abstellraum.

Auf Wunsch können die Küche und der Pelletsofen vom Vormieter abgelöst werden.

Kontakt:

Tel.: +49 17696066589

E-Mail: wohnung-im-gruenen@gmx.at

## Marktstraße 13 (Privat)

---

**Nutzfläche:** 42 m<sup>2</sup>

**Miete:** € 450,00

**Bezug:** ab sofort

Nähere Infos zur Wohnung gibt's hier >> <https://www.willhaben.at/iad/object?adId=653998604>